

Váš dopis zn.:

Ze dne:

14.8.2019

┌  
Sagasta s.r.o.  
Novodvorská 1010/14  
142 00 Praha 4

Spis. zn.: **MDOB/6348/2019/VŽP**  
Č. j.: **MDOB 30996/2019/Týr**  
Vyřizuje: Martina Týrová, DiS.  
telefon: 318 533 381  
E-mail: [tyrova@mestodobris.cz](mailto:tyrova@mestodobris.cz)  
Datum: 10.09.2019

Městský úřad Dobříš, odbor výstavby a životního prostředí, se sídlem Mírové náměstí 119, Dobříš, jako věcně a místně příslušný správní orgán, vydává toto

## KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

k projektové dokumentaci na:

**„Rekonstrukci stávajícího mostu II/119 Dobříš, most ev. č. 119/001“,** na pozemku parc. č. 353/15, 353/44, 353/60, 353/61, 364, 369/2, 384/1, 692/1, 692/22, 747/4, 751/1, 2499/1, 2499/2, 2500, 2511/1, 2511/6, 2511/7, 2650, 2653/2, 2653/3, 2653/13, 2653/14, 2653/15, 2653/16, 2814 v katastrálním území Dobříš.

**Žadatel:** KÚSK Středočeského kraje p.o., IČO 00066001, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, který na základě plné moci zastupuje Sagasta s.r.o., IČO 04598555, Novodvorská 1010/4, 142 00 Praha 4

### 1. Oddělení výstavby

Úřad územního plánování

### ZÁVAZNÉ STANOVISKO ORGÁNU ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

#### Výrok:

Městský úřad Dobříš, odbor výstavby a životního prostředí, oddělení výstavby, úřad územního plánování jako orgán územního plánování (dále jen „úřad ÚP“) příslušný podle § 6

Město Dobříš

Mírové náměstí 119

263 01 Dobříš

IČO: 00242098

DIČ: CZ00242098

Tel.: 318 533 311

[www.mestodobris.cz](http://www.mestodobris.cz)

[epodatelna@mestodobris.cz](mailto:epodatelna@mestodobris.cz)

ID datové schránky: pnxbx8u

odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") přezkoumal podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a s územně plánovací dokumentací záměr:

**„Rekonstrukce stávajícího mostu ev. č. 119/001 na komunikaci II/119 v k.ú. Dobříš“**

Záměr obsahuje:

- demolice stávajícího mostu
- výstavba nové železobetonové nosné konstrukce mostu
- nové živičné vrstvy na mostě a na vozovce před a za mostem od km 1,047 do 1,157
- kácení stromů
- dopravní opatření

**Záměr je přípustný po splnění následujících podmínek:**

- Záměr bude proveden v souladu s projektovou dokumentací DSP, kterou v červnu 2019 zpracoval AF – CITYPLAN, s.r.o., IČO: 47307218, Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4, zodpovědný projektant Ing. Jaroslav Čambula, Ph.D.
- Další podmínky pro přípravu a uskutečnění záměru se nestanovují.

Odůvodnění:

Úřad ÚP obdržel dne 14.8.2019 od KSÚS Středočeského kraje, p.o., IČO 00066001, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, kterou na základě plné moci zastupuje Radomil Lamer, Sagasta, s.r.o., IČO 04598555, Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4 žádost o koordinované závazné stanovisko odboru výstavby a životního prostředí k záměru.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- Projektová dokumentace uvedená výše
- Politika územního rozvoje ČR ve znění aktualizace č. 1, kterou schválila vláda ČR dne 15.4.2015 (dále jen „PÚR“)
- Zásady územního rozvoje Středočeského kraje, ve znění aktualizace č. 1, vydané Zastupitelstvem Středočeského kraje dne 27.7.2015 a aktualizace č. 2, která nabyla účinnosti dne 4.9.2018 (dále jen „ZÚR“)
- Územní plán Dobříš a jeho změna č. 1 a 2 (dále jen „ÚPD“)

Platná PÚR se záměru nedotýká. Ze ZÚR pro dotčené pozemky nevyplývá žádný záměr ani limit.

Funkční využití pozemků v k.ú. Dobříš, na kterých je navržena rekonstrukce mostu, je v ÚPD stanoveno:

- parc.č. 2499/1, 2653/15, 2653/3, 2653/16, 2814: silnice II. třídy
- parc.č. 364, 2653/2, 2653/14, 2653/3, 2653/13: plochy přírodní NP
- parc.č. 3692/2: ZX – zeleň – se specifickým využitím - zámecký park
- parc.č. 692/22, 2500, 692/1: plochy lesní NL

ÚPD připouští v plochách NP, ZX a NL umístění pozemních komunikací. Z hlediska funkčního využití pozemků stanoveného v ÚPD je záměr v souladu s ÚPD.

Podmínky prostorového uspořádání (zastavěná plocha, plocha zeleně, výška staveb) pro uvedené plochy ÚPD nestanovuje.

**Záměr je v souladu s ÚPD.**

### **Poučení:**

**Závazné stanovisko platí dva roky ode dne jeho vydání.** Platnost závazného stanoviska lze prodloužit, pokud se nezmění podmínky v území.

#### **Závazné stanovisko nepozbývá platnosti:**

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,
- b) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo
- c) nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas anebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska

Závazné stanovisko nemá povahu samostatného správního rozhodnutí, proto **není možné se proti němu odvolat. Jeho obsah lze napadnout pouze v rámci odvolání podaného proti rozhodnutí ve věci samé**, a to u příslušného stavebního úřadu.

*(zodpovídá – Ing. Markéta Malá, tel. linka 336)*

### **Památková péče**

Předložený záměr je z části situován na pozemcích nacházejících se na území památkového ochranného pásma zámku Dobříš, což je památkové ochranné pásmo chráněné státem ve smyslu zákona o státní památkové péči, které je evidováno v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 3344. Proto je nutné vyžádat si předem ve výše uvedenému záměru závazné stanovisko orgánu státní památkové péče.

*(zodpovídá – Ing. Hana Mochánová, tel. linka 334)*

### **Doprava a silniční hospodářství**

V souladu s ustanovením § 40 odst. 4 písm. a) a § 16 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, jako speciální stavební úřad pro vydání povolení na výše uvedenou stavbu sdělujeme:

V případě podání žádosti o společné územní a stavební řízení podle § 94j stavebního zákona speciálnímu stavebnímu úřadu, předloží stavebník k žádosti o vydání společného povolení podklady dle § 94l odst. 2 stavebního zákona:

- souhlas k umístění a provedení stavebního záměru podle § 184a,
- závazná stanoviska, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, a jiné doklady vyžadované zvláštními právními předpisy,
- stanoviska vlastníků veřejné dopravní nebo technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem,
- smlouvy s příslušnými vlastníky veřejné dopravní nebo technické infrastruktury, vyžaduje-li záměr vybudování nové nebo úpravu stávající veřejné dopravní nebo technické infrastruktury,

- 2x dokumentaci pro vydání společného povolení zpracovanou autorizovanou osobou, v rozsahu dle přílohy č. 11 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
- návrh plánu kontrolních prohlídek stavby.

V souladu s § 77 odst. 1 písm. c) a § 124 odst. 1 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), ve znění pozdějších předpisů, jsme též příslušným správním orgánem ke stanovení přechodné úpravy provozu na všech veřejných pozemních komunikacích, na nichž bude při realizaci stavby silniční provoz dotčen. Žádost o stanovení přechodné úpravy provozu musí být podána před plánovanou úpravou provozu a je nutno k ní doložit grafický návrh přechodného dopravního značení (DIO) odsouhlasený příslušným orgánem Policie ČR (DI Příbram).  
(zodpovídá – Skálová Zuzana, tel. linka 388)

## 2. Oddělení životního prostředí

### Odpadové hospodářství

Městský úřad Dobříš, odbor výstavby a životního prostředí, jako správní orgán věcně a místně příslušný podle ustanovení § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, podle ustanovení § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění, (zákon o odpadech) a ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, a orgán podle § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006, o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon) vydává po posouzení žádosti, kterou dne 14.8.2019 podal KÚSK Středočeského kraje p.o., IČO 00066001, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, který na základě plné moci zastupuje Sagasta s.r.o., IČO 04598555, Novodvorská 1010/4, 142 00 Praha 4 (dále jen „žadatel“), **závazné stanovisko z hlediska nakládání s odpady, ve kterém souhlasí s provedením stavby:**

**„Rekonstrukci stávajícího mostu II/119 Dobříš, most ev. č. 119/001“, na pozemku parc. č. 353/15, 353/44, 353/60, 353/61, 364, 369/2, 384/1, 692/1, 692/22, 747/4, 751/1, 2499/1, 2499/2, 2500, 2511/1, 2511/6, 2511/7, 2650, 2653/2, 2653/3, 2653/13, 2653/14, 2653/15, 2653/16, 2814 v katastrálním území Dobříš, za daných podmínek:**

- 1) Odpady musí být zajištěny před únikem a znehodnocením. **Zvláště musí být zajištěny odpady z lehkého materiálu jako polystyren, plastové a papírové obaly**, aby nebyly větrem roznášeny do okolí staveniště.
- 2) Odpady nesmí být spáleny jinde než v zařízení tomu určeném.
- 3) **Nekontaminovaná zemina** vytěžená během stavební činnosti může být využita ve svém přirozeném stavu pouze v místě stavby. V jiném případě s ní musí být nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a musí být předána k tomu oprávněné osobě. Využití výkopové zeminy mimo místo stavby se řídí vyhláškou č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využití na povrchu terénu a změně v. č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.
- 4) O odpadech vznikajících v průběhu stavby a způsobu jejich odstranění nebo využití bude vedena evidence způsobem uvedeným v § 21 vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech

nakládání s odpady. Tato evidence bude předložena při závěrečné kontrolní prohlídce spolu s doklady o předání odpadů oprávněným osobám.

#### **Odůvodnění:**

Žadatel podal žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska, jejíž přílohou byla projektová dokumentace a koordinační situace stavby. V rámci realizace záměru dojde k demolici stávajícího mostu. Byla předložena projektová dokumentace bouracích prací. Během odstraňování mostu a výstavby nového mostu vznikne velké množství stavebního a demoličního odpadu. Tyto odpady a nakládání s nimi je uvedeno v Plánu nakládání s odpady. Vznikají budou především stavební odpady skupiny 17 (beton, dřevo, zemina) a obalové odpady (plastové, papírové a lepenkové) skupiny 15 zařazené dle vyhlášky č. 93/2019 Sb., Katalog odpadů. Přebytek výkopové zeminy bude odvezen na řízenou skládku. Z důvodu zajištění nakládání s odpady v souladu se zákonem a z důvodu zajištění okolí staveniště před znečištěním odpady z realizace stavby je nutné nakládat s odpady podle výše uvedených podmínek.

Původce odpadů je povinen archivovat doklady o předání odpadů oprávněné osobě po dobu pěti let.

Městský úřad Dobříš, odbor výstavby a životního prostředí, jako dotčený orgán podle ustanovení § 4 odst. 2 stavebního zákona a § 79 odst. 4 zákona o odpadech posoudil žádost a přiložené doklady z hlediska jejich souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a jeho prováděcích předpisů a souhlasí s umístěním a provedením výše uvedené stavby za stanovených podmínek.

Na základě uvedených skutečností Městský úřad Dobříš, odbor výstavby a životního prostředí, konstatuje, že realizace záměru není v rozporu s platnou legislativou na úseku odpadového hospodářství.

Současně upozorňujeme žadatele **na dodržování povinností daných zákonem o odpadech, zejména povinností původců odpadů dle §16 tohoto zákona.**

Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu.

#### **Poučení:**

Proti tomuto závaznému stanovisku, které není samostatným rozhodnutím, se nelze odvolat. Odvolání proti obsahu závazného stanoviska lze podat až po vydání samostatného správního rozhodnutí ve věci samé odvoláním proti tomuto správnímu rozhodnutí, v rámci něhož lze napadnout celé závazné stanovisko nebo jeho část.

*(zodpovídá – Ing. Kateřina Rambousková, tel. linka 384)*

#### **Ochrana ovzduší**

Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění, nemáme k projektové dokumentaci na: „Rekonstrukci stávajícího mostu II/119 Dobříš, most ev. č. 119/001“, výše uvedených stavbách v katastrálním území Dobříš, připomínek. Pouze upozorňujeme, že během stavby musí být aplikována opatření proti zvýšené prašnosti, bude-li k ní docházet. Sypké materiály a zvláště prášivé materiály dovážené nebo odvážené ze stavby musí být v souladu se zákonem č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, zajištěny tak, aby nedocházelo k nadměrnému znečišťování ovzduší.

*(zodpovídá – Ing. Kateřina Rambousková, tel. linka 384)*



## Vodoprávní úřad

Z hlediska sledování zájmů vodoprávními předpisy tj. zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen „vodní zákon“), sdělujeme k projektové dokumentaci na stavbu: „II/119, Dobříš most ev.č. 119-001“, v katastrálním území Dobříš, že vodoprávní úřad bude vydávat **závazné stanovisko** podle § 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona, a proto je nutné podat žádost o udělení souhlasu včetně projektové dokumentace, stanoviska správce vodního toku Sychrovský potok a dalších dokladů uvedených v § 8 vyhlášky č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdější předpisů.

*(zodpovídá – Bc. Miroslava Kozová, tel. linka 389)*

## Lesní hospodářství a myslivost

Z hlediska lesního zákona č. 289/1995 Sb., v platném znění, sdělujeme, že zamýšlená a výše citovaná **stavba zasahuje též přímo na lesní pozemky č. 692/1, 692/22 a 2500 v k.ú. Dobříš a podléhá tak souhlasu orgánu státní správy lesů dle § 14 odst. 2 lesního zákona.**

O výše zmíněný souhlas s vydáním rozhodnutí na umístění stavby **požádá** MěÚ Dobříš, jako věcně a místně příslušný orgán státní správy lesů, **investor** stavby.

Nebude-li žádat přímo investor stavby, ale jeho zplnomocněný zástupce, je nutno doložit k žádosti též **plnou moc**. Bude-li se jednat o plnou moc na neurčitý počet úkonů s určitým předmětem ve smyslu ustanovení § 33 odst. 2 písm. c) správního řádu č. 500/2004 Sb., v platném znění, musí být **podpisy na plné moci ověřeny**.

Pokud bude udělena případná plná moc **pouze na vyřízení žádosti dle § 14 odst. 2 lesního zákona, podpisy na plné moc být ověřeny nemusí.**

K žádosti o zmíněný souhlas dle § 14 odst. 2 lesního zákona je **nutno doložit písemný souhlas vlastníků výše uvedených lesních parcel s umístěním stavby a následným dočasným a trvalým odnětím plnění funkcí lesa a dále vyjádření odborných lesních hospodářů těchto parcel.**

*(zodpovídá – Ing. Karel Obermajer, tel. linka 386)*

## Ekologie krajiny a zemědělství

Z hlediska zákona ČNR č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů nemáme zásadní připomínky k výše uvedené stavbě. Záměrem není dotčen zemědělský půdní fond.

Z hlediska zájmů chráněných zákonem ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „ZOPK“), sdělujeme, že výše uvedeným záměrem dojde k zásahu do **významných krajinných prvků ve smyslu ust. § 3 odst. 1 písm. b) ZOPK – les, vodní tok a údolní niva** (dále jen „VKP“). K tomuto je zapotřebí získat souhlas orgánu ochrany přírody (MěÚ Dobříš, OVŽP, oddělení životního prostředí), který je vydáván formou závazného stanoviska ve smyslu § 4 odst. 2 ZOPK. **K žádosti** o vydání tohoto stanoviska doložte následující podklady:

- 1) V případě zastupování plnou moc investora, která musí být, dle § 33 odst.2 písm. c) správního řádu, pro neurčitý počet řízení s určitým předmětem opatřena úředně ověřenými podpisy.
- 2) Písemné souhlasy všech vlastníků dotčených pozemků s prováděním prací na těchto pozemcích.
- 3) Stanovisko Povodí Vltavy, s.p., jako správce vodního toku Sychrovský potok k záměru.
- 4) Dále upozorňujeme, že kácení dřevin rostoucích mimo les je nutné provést v souladu s ust. § 8 ZOPK a jeho prováděcí vyhláškou č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů, kdy bez povolení orgánu ochrany přírody smí být káceny pouze stromy, jejichž obvod měřený ve výšce 130 cm nad zemí nepřesahuje 80 cm nebo souvislá plocha zapojeného porostu dřevin je menší než 40 m<sup>2</sup> či mimo stromy rostoucí ve stromořadích. Závazné stanovisko k zásahu do VKP, **nenahrazuje povolení k pokácení dřevin rostoucích mimo les**, k jehož vydání je v tomto případě věcně a místně příslušný MěÚ Dobříš, OVŽP. Žádost o kácení dřevin je dostupná na adrese: <http://www.mestodobris.cz/zadost-o-povoleni-ke-kaceni-drevin-rostoucich-mimo-les/d-25611> nebo na adrese: <http://www.mestodobris.cz/formulare-oddeleni-zivotniho-prostredi/ds-5885/archiv=0>. Povolení ke kácení dřevin je vydáváno formou závazného stanoviska dle výše citovaného ustanovení ZOPK a je nedílnou součástí vydávaného rozhodnutí dle zvláštních právních předpisů.

(zodpovídá – Ing. Michal Šmejkal, Ing. Josef Beníšek, tel. linka 387, 383)

MĚSTSKÝ ÚŘAD DOBŘÍŠ  
Mírové nám. 119, 263 01 Dobříš  
tel.: 318 533 311 / fax: 318 533 312  
E-mail: [epodatelna@mestodobris.cz](mailto:epodatelna@mestodobris.cz)

Ing. Alena Harmanová  
vedoucí odboru výstavby a životního prostředí

**Přílohy:** Projektová dokumentace

**Obdrží:** Sagasta s.r.o., Novodvorská 1010/4, 142 00 Praha 4

**Na vědomí:** Městský úřad Dobříš, Odbor výstavby a životního prostředí, oddělení výstavby,  
Mírové náměstí 119, 263 01 Dobříš

Město Dobříš  
Mírové náměstí 119  
263 01 Dobříš

IČO: 00242098  
DIČ: CZ00242098  
Tel.: 318 533 311

[www.mestodobris.cz](http://www.mestodobris.cz)  
[epodatelna@mestodobris.cz](mailto:epodatelna@mestodobris.cz)  
ID datové schránky: pnxbx8u

